

# Wydanie opinii o możliwości obsługi komunikacyjnej nieruchomości

## **SKRÓCONY OPIS PROCEDURY**

---

Inwestor (właściciel lub użytkownik nieruchomości przyległej do drogi publicznej lub do działki, na której zlokalizowana jest droga wewnętrzna) lub jego pełnomocnik może wystąpić z wnioskiem o wydanie opinii o możliwości obsługi komunikacyjnej nieruchomości.

### **Najważniejsze etapy realizacji procedury**

#### **KROK 1**



#### **Złóż wniosek**

w Zarządzie,  
elektronicznie,  
mailem lub za  
pośrednictwem  
poczty

#### **KROK 2**



#### **Odbierz dokument**

zostanie przekazany  
w sposób uzgodniony  
z nadawcą wniosku

### **Przydatne informacje**

- sprawa nie wymaga opłat
- możliwość złożenia wniosku online
- możliwość przesłania wniosku pocztą
- sprawa możliwa do załatwienia przez pełnomocnika
- wizyta w urzędzie wymaga umówienia się
- opinia może mieć formę elektroniczną

## **SZCZEGÓŁOWY OPIS PROCEDURY**

---

### **Sposób załatwienia sprawy**

Inwestor (właściciel lub użytkownik nieruchomości przyległej do drogi publicznej lub do działki, na której zlokalizowana jest droga wewnętrzna) lub jego pełnomocnik występuje z wnioskiem o wydanie opinii o możliwości obsługi komunikacyjnej nieruchomości. Opinia jest wydawana zgodnie z wnioskiem.

## **TERMIN I MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY**

---

### **Termin realizacji**

30 dni

### **Miejsce załatwienia**

Wydział Uzgodnień Infrastruktury Niedrogowej w Zarządzie Dróg i Transportu  
90-002 Łódź, ul. Tuwima 36

Składanie wniosków - kancelaria Centrum Usług Wspólnych, ul. Piotrkowska  
171/173, ul. Tuwima 36

Procedowanie spraw - pok. 3.4, 3.5, 3.11, 3.12, ul. ul. Tuwima 36

Naczelnik Wydziału - pok. 3.12, ul. Tuwima 36

Zastępca Naczelnika - pok. 3.5, ul. Tuwima 36

Telefony:

+48 (42) 272-63-20

+48 (42) 638-49-70

+48 (42) 272-67-16

+48 (42) 272-64-90

+48 (42) 272-67-15

### **Umawianie/rezerwacja wizyty**

Telefony:

+48 (42) 272-63-20

+48 (42) 638-49-70

+48 (42) 272-67-16

+48 (42) 272-64-90

+48 (42) 272-67-15

+48 (42) 638-48-86

## **OPŁATY**

---

Wydanie opinii nie jest postępowaniem administracyjnym, opłaty skarbowej za pełnomocnictwo nie wnosi się.

## **DOKUMENTY**

---

### **Formy i miejsce składania dokumentów**

- listownie:
  - Zarząd Dróg i Transportu  
ul. Tuwima 36  
90-002 Łódź
- osobiście:
  - kancelaria Centrum Usług Wspólnych, ul. Piotrkowska 171/173, ul. Tuwima 36
- pocztą elektroniczną: [zdit@zdit.uml.lodz.pl](mailto:zdit@zdit.uml.lodz.pl)
- elektronicznie:
  - ePUAP

### **Termin składania dokumentów**

Co najmniej 30 dni przed terminem kiedy jest potrzebna zgoda.

### **Wymagane dokumenty**

- Wniosek o wydanie opinii o możliwości obsługi komunikacyjnej nieruchomości

druk do pobrania [78 KB, .DOC] [Pobierz druk do pobrania](#)

formularz elektroniczny (ePUAP) [Wypełnij formularz elektroniczny \(ePUAP\)](#)

- Pełnomocnictwo (w przypadku działania przez pełnomocnika)

## **PODSTAWA PRAWNA**

---

### **Podstawa prawna**

- ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000)

### **Tryb odwoławczy**

Według Kodeksu postępowania administracyjnego

## **REALIZATORZY**

---

### **JEDNOSTKA**

Zarząd Dróg i Transportu

### **KOMÓRKA**

Wydział Uzgodnień Infrastruktury Nierogowej

**Data wygenerowania:** 15-04-2026 06:43:21