

Ustalenie wysokości odszkodowania za usunięcie drzew i krzewów na których zezwolenie uzyskał właściciel urzędnienia, o którym mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego

SKRÓCONY OPIS PROCEDURY

Usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości, na wniosek właściciela urzędzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego, następuje za odszkodowaniem na rzecz właściciela nieruchomości, a w przypadku gdy na nieruchomości jest ustanowione prawo użytkowania wieczystego - na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości. Odszkodowanie przysługuje od właściciela urzędzeń.

Najważniejsze etapy realizacji procedury

KROK 1



Złóż wniosek

elektronicznie, w Urzędzie, pocztą lub mailem

KROK 2



Odbierz decyzję

elektronicznie lub w Urzędzie

Przydatne informacje

- możliwość złożenia wniosku online
- możliwość przestania wniosku pocztą
- wniosek można złożyć osobiście lub przez pełnomocnika
- wizyta w Urzędzie nie wymaga wcześniejszego umawiania się

- sprawa nie wymaga opłat z tego tytułu (za wyjątkiem pełnomocnictwa)
- decyzja w sprawie może mieć formę papierową lub elektroniczną

SZCZEGÓŁOWY OPIS PROCEDURY

Sposób załatwienia sprawy

1. Wydanie decyzji administracyjnej, której treścią może być:

- ustalenie wysokości odszkodowania;
- odmowa ustalenia wysokości odszkodowania;
- umorzenie postępowania.

Informacje uzupełniające

- Usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości, na wniosek właściciela urzędzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego, następuje za odszkodowaniem na rzecz właściciela nieruchomości, a w przypadku gdy na nieruchomości jest ustanowione prawo użytkownika wieczystego – na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości. Odszkodowanie przysługuje od właściciela urzędzeń.
- Ustalenie wysokości odszkodowania za drzewo lub krzew oraz za ich usunięcie następuje w drodze umowy stron.
- W przypadku gdy strony nie zawrą umowy w terminie 30 dni od dnia usunięcia drzewa lub krzewu, odszkodowanie ustala organ, który wydał zezwolenie na ich usunięcie, stosując odpowiednio przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, dotyczące odszkodowania za wywłaszczenie nieruchomości.

TERMIN I MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY

Termin realizacji

Do 30 dni od dnia złożenia wniosku

Miejsce załatwienia

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Oddział Ochrony Terenów Zieleni

92-326 Łódź, al. Piłsudskiego 100
pokój: 44, 53, 54, 55, 56

Telefoniczna informacja UMŁ - Call Center: +48 (42) 638-44-44

Umawianie/rezerwacja wizyty

Wizyta w Urzędzie nie wymaga wcześniejszego umawiania się.

OPŁATY

Opłata skarbową:

Rodzaj opłaty	Wysokość opłaty
Pełnomocnictwo (w przypadku, gdy z wnioskiem o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów zwraca się pełnomocnik strony)	17,00 zł

Rachunek bankowy, na który należy dokonywać wpłat z tytułu opłaty skarbowej:
(tytuł wpłaty powinien precyzyjnie wskazywać sprawę, której dotyczy)
Urząd Miasta Łodzi Wydział Finansowy

Bank Pekao S.A. **50 1240 1037 1111 0011 0925 0073**

Wpłat można dokonać przelewem lub osobiście w każdym urzędzie pocztowym albo dowolnym banku.

DOKUMENTY

Formy i miejsce składania dokumentów

- listownie:
 - Urząd Miasta Łodzi
Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa
al. Piłsudskiego 100
92-326 Łódź

- osobiście:
 - Urząd Miasta Łodzi
Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa
al. Piłsudskiego 100 pok. 27
92-326 Łódź
 - ul. Piotrkowska 110, wejście od Pasażu Schillera (Łódzkie Centrum Kontakt z Mieszkańcami), urna
- pocztą elektroniczną:
 - lckm@uml.lodz.pl
 - srodowisko@uml.lodz.pl
- elektronicznie:
 - ePUAP

Termin składania dokumentów

Złożenie wniosku jest możliwe w przypadku nie zawarcia umowy w terminie 30 dni od dnia usunięcia drzewa lub krzewu.

Wymagane dokumenty

- Wniosek

formularz elektroniczny (ePUAP) [Wypełnij formularz elektroniczny \(ePUAP\)](#)

PODSTAWA PRAWNA

Podstawa prawna

- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity w Dz. U. z 2023 r., poz. 1336)
- ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity w Dz. U. z 2023 r., poz. 775)
- ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity w Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463)

Tryb odwoławczy

Od wydanej decyzji służy Stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi (ul. Piotrkowska 86, 90-103 Łódź), wniesione za pośrednictwem Dyrektora Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.

REALIZATORZY

JEDNOSTKA

Urząd Miasta Łodzi

KOMÓRKA

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Data wygenerowania: 13-03-2025 17:21:23