

Podnajem powierzchni lokalu użytkowego

SKRÓCONY OPIS PROCEDURY

Podnajem lokalu użytkowego do 35% powierzchni oraz powyżej 35% powierzchni lokalu użytkowego w sprawach uzasadnionych szczególnymi okolicznościami.

Najważniejsze etapy realizacji procedury

KROK 1



Złóż wniosek

[elektronicznie](#), w urzędzie, pocztą lub mailem

KROK 2



Czekaj na informację

informację uzyskasz zgodnie z formą wskazaną we wniosku

KROK 3



Podpisz aneks

osobiście w urzędzie ([umów się na wizytę](#)) po spełnieniu wszystkich warunków

Przydatne informacje

- możliwość złożenia wniosku online
- możliwość przestania wniosku pocztą
- złożenie wniosku nie wymaga umówienia się na wizytę
- podpisanie aneksu wymaga umówienia się na wizytę

SZCZEGÓŁOWY OPIS PROCEDURY

Sposób załatwienia sprawy

Podnajem lokalu użytkowego do 35% powierzchni oraz powyżej 35% powierzchni lokalu użytkowego w sprawach uzasadnionych szczególnymi okolicznościami wykazanymi przez najemcę lokalu.

TERMIN I MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY

Termin realizacji

1 miesiąc

Miejsce załatwienia

Zarząd Lokali Miejskich
Wydział Lokali Użytkowych
90-514 Łódź, al. Kościuszki 47

e-mail: zlm@zlm.lodz.pl

tel.: +48 (42) 628 70 86

infolinia Zarządu Lokali Miejskich: +48 (42) 628-70-00

Umawianie/rezerwacja wizyty

Telefonicznie: + 48 (42) 628-70-86

OPŁATY

Brak

DOKUMENTY

Formy i miejsce składania dokumentów

- listownie:
 - Zarząd Lokali Miejskich
Wydział Lokali Użytkowych
Al. Tadeusza Kościuszki 47

90-514 Łódź

- osobiście:
 - Zarząd Lokali Miejskich, 90-514 Łódź, Al. Tadeusza Kościuszki 47
 - RON „Centrum”, 90-360 Łódź, ul. Piotrkowska 238
 - RON „Północ”, 91-027 Łódź, ul. Limanowskiego 194/196
 - RON „Południe”, 93-547 Łódź, ul. Ciasna 19a
 - RON „Wschód”, 92-321 Łódź, ul. Sobolowa 1
 - RON „Zachód”, 91-087 Łódź, ul. Wapienna 15
 - RON „Zasobu Obcego”, 93-547 Łódź, ul. Ciasna 19a
- pocztą elektroniczną: zlm@zlml.lodz.pl
- elektronicznie:
 - ePUAP

Termin składania dokumentów

Brak

Wymagane dokumenty

- Wniosek najemcy lokalu zawierający uzasadnienie potrzeby podnajmu powyżej 35 % powierzchni użytkowej – formularz nie jest wymagany.

formularz elektroniczny (ePUAP) [Wypełnij formularz elektroniczny \(ePUAP\)](#)

Pozostałe dokumenty

- Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych

klauzula informacyjna do pobrania [76.61 KB, .PDF] [Pobierz klauzula informacyjna do pobrania](#)

PODSTAWA PRAWNA

Podstawa prawna

- zarządzenie Prezydenta Miasta Nr [3269/VII/16](#) z dnia 1 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad zmiany warunków najmu lokali użytkowych, z późniejszymi zmianami

Tryb odwoławczy

Brak

REALIZATORZY

JEDNOSTKA

Zarząd Lokali Miejskich

KOMÓRKA

Wydział Lokali Użytkowych

Data wygenerowania: 05-05-2026 20:22:18