

Sporządzenie lub zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

SKRÓCONY OPIS PROCEDURY

1. Procedura dotyczy wniosku o sporządzenie lub zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
2. Wniosek może złożyć każdy zainteresowany
3. Wniosek należy złożyć na formularzu pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego zgodnym z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (DZ. U. z 2023 r. poz. 2509)
4. Biuro Architekta Miasta w imieniu Prezydenta Miasta Łodzi prowadzi rejestr wniosków o sporządzenie lub zmianę miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Najważniejsze etapy realizacji procedury

KROK 1



Złóż wniosek

listownie, pocztą
elektroniczną lub w
Urzędzie

KROK 2



Czekaj

na rozpatrzenie
wniosku

KROK 3



Odbierz dokument

odpowieź wysyłana
jest pocztą z
informacją o
sposobie
rozpatrzenia

Przydatne informacje

- oprócz wniosku nie trzeba składać żadnych innych dokumentów

- możliwość przesłania wniosku pocztą
- sprawa możliwa do załatwienia przez pełnomocnika
- wizyta w urzędzie nie wymaga umówienia się
- sprawa nie wymaga opłat
- informacja o sposobie rozpatrzenia może mieć formę elektroniczną

SZCZEGÓŁOWY OPIS PROCEDURY

Sposób załatwienia sprawy

1. Sprawę może załatwić wnioskodawca (każda zainteresowana osoba) lub wyznaczony przez niego pełnomocnik.
2. Wniosek składany jest na właściwym formularzu (zgodnym z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (DZ. U. z 2023 r. poz. 2509).
3. Wniosek można złożyć w wersji papierowej (listownie, osobiście) lub w wersji elektronicznej (mailowo).
4. Wnioski są na bieżąco wpisywane do rejestru wniosków o sporządzenie lub zmianę miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
5. Wnioski rozpatrywane są cyklicznie (kwartalnie) przez służby planistyczne miasta i publikowane w BIP w zakładce „Rejestr urbanistyczny”.
6. O sposobie rozpatrzenia wniosku wnioskodawca powiadamiany jest pisemnie po jego rozpatrzeniu (po dokonaniu kwartalnej oceny wniosku).

Informacje uzupełniające

Mapa pogładowa z oznaczonymi obszarami planów zagospodarowania przestrzennego dostępna w PlanInfo-Łódzki System Informacji Planistycznej <https://mapa.mpu.lodz.pl/> oraz w InterSIT-Łódzki Internetowy System Informacji o Terenie

<https://mapa.lodz.pl/portal/apps/webappviewer/index.html?id=afb4607e029b4999ae7e57a>

TERMIN I MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY

Termin realizacji

1. Wnioski rozpatrywane są cyklicznie (kwartalnie) przez służby planistyczne miasta i publikowane w BIP w zakładce „Rejestr urbanistyczny”.

2. O sposobie rozpatrzenia wniosku wnioskodawca powiadamiany jest pisemnie po jego rozpatrzeniu (po dokonaniu kwartalnej oceny wniosku).

Miejsce załatwienia

Biuro Architekta Miasta
ul. Wólczańska 36
90-608 Łódź
Tel. 42 638 43 33

Telefoniczna informacja UMŁ - Call Center - 42 638 44 44

Umawianie/rezerwacja wizyty

Nie dotyczy

OPŁATY

Brak

DOKUMENTY

Formy i miejsce składania dokumentów

- listownie:
 - Urząd Miasta Łodzi
Wydział Zarządzania Kontaktami z Mieszkańcami
ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź,
- osobiście:
 - ul. Piotrkowska 110
wejście od Pasażu Schillera (Łódzkie Centrum Kontaktów z Mieszkańcami), urna
- pocztą elektroniczną:
 - lckm@uml.lodz.pl
 - bam@uml.lodz.pl

- elektronicznie:
 - na adres do doręczeń elektronicznych AE:PL-43653-25073-RDRVC-22

Termin składania dokumentów

Nie dotyczy

Wymagane dokumenty

- wniosek o sporządzenie lub zmianę aktu planowania przestrzennego

wersja edytowalna

druk do pobrania [57.67 KB, .DOCX] [Pobierz druk do pobrania](#)

wersja PDF

druk do pobrania [128.86 KB, .PDF] [Pobierz druk do pobrania](#)

przykład wypełnionego wniosku o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

wzór do pobrania [184.26 KB, .PDF] [Pobierz wzór do pobrania](#)

Pozostałe dokumenty

- Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych

klauzula informacyjna do pobrania [55 KB, .DOC] [Pobierz klauzula informacyjna do pobrania](#)

- pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego – ścieżka postępowania

materiały instruktażowe do pobrania [413.56 KB, .PDF] [Pobierz materiały instruktażowe do pobrania](#)

PODSTAWA PRAWNA

Podstawa prawna

- art. 8g ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029, 2739).
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania

przestrzennego (Dz.U. z 2023 r. poz. 2509).

- Regulamin Organizacyjny Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr [2889/2022](#) Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 23 grudnia 2022 r. z późn. zm.)

Tryb odwoławczy

Brak

REALIZATORZY

JEDNOSTKA

Urząd Miasta Łodzi

KOMÓRKA

Biuro Architekta Miasta

Data wygenerowania: 09-04-2025 13:15:53