

Rejestr cen nieruchomości

SKRÓCONY OPIS PROCEDURY

Rejestr cen nieruchomości to publiczny rejestr prowadzony przez starostę, który zawiera dane dotyczące cen nieruchomości określonych w aktach notarialnych.

Najważniejsze etapy realizacji procedury

KROK 1



**Złóż wniosek
(formularz P oraz
P5)**

elektronicznie, w
urzędzie lub pocztą

KROK 2



**Czekaj na
informację**

otrzymasz Dokument
Obliczenia Opłaty o
wysokości opłaty

KROK 3



Wnieś opłatę

wpłać kwotę
wskazaną w
Dokumencie
Obliczenia Opłaty

KROK 4



**Odbierz
dokumenty**

elektronicznie/papierowo
w zależności od

tego o jaką formę
wnioskowałeś/eś

Przydatne informacje

- możliwość złożenia wniosku online
- możliwość przestania wniosku pocztą
- złożenie wniosku nie wymaga umówienia się na wizytę
- dokumenty można odebrać drogą elektroniczną lub w postaci papierowej

SZCZEGÓŁOWY OPIS PROCEDURY

Sposób załatwienia sprawy

1. Należy złożyć wniosek o udostępnienie materiałów powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (formularz P i P5):
 - osobiście w Sali Obsługi Klienta – parter,
 - osobiście w Biurze podawczym – parter,
 - wysłać na adres ePUAP, eDoręczeń,
 - poprzez Portal Rzeczoznawca (i.Rzeczoznawca),
 - wysłać tradycyjną pocztą na adres Łódzkiego Ośrodka Geodezji, ul. Traugutta 21/23, 90-113 Łódź.
2. Pracownik załatwiający sprawę sprawdza wniosek pod względem formalnym (ewentualnie wzywa do usunięcia braków).
3. Jeśli wniosek jest kompletny pracownik informuje wnioskodawcę drogą e-mailową/telefoniczną o ilości transakcji i wyliczonej opłacie.
4. Zostaje wystawiony Dokument Obliczenia Opłaty.
5. Przygotowanie dokumentów następuje po uiszczeniu opłaty.
 - Brak wniesienia opłaty w terminie określonym w Dokumencie Obliczenia Opłaty skutkuje pozostawieniem sprawy bez rozpoznania.
6. Odbiór dokumentów następuje: na wskazaną skrytkę ePUAP, eDoręczeń, wskazany adres e-mail, wysyłka na adres poczty, odbiór osobisty w siedzibie organu lub za pośrednictwem Portalu Rzeczoznawca (i.Rzeczoznawca).

Informacje uzupełniające

Każdy podmiot ma prawo uzyskać dane z Rejestru cen nieruchomości, które może wykorzystać w sposób określony w licencji.

Dostęp do danych z Rejestru cen nieruchomości za pośrednictwem Portalu Rzeczoznawcy (i.Rzeczoznawca) dotyczy wyłącznie rzeczoznawców majątkowych i jest możliwy po podpisaniu [stosownej umowy](#).

TERMIN I MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY

Termin realizacji

Niezwłocznie w godzinach pracy kasy, termin zależny jest od czasu dostarczenia wniosku, przesłania Dokumentu Obliczenia Opłaty, dokonania wpłaty, wygenerowania pliku z bazy danych i przygotowania do udostępnienia.

Miejsce załatwienia

Łódzki Ośrodek Geodezji
Dział Ewidencji Gruntów i Budynków
Zespół udostępniania danych ewidencyjnych
90-113 Łódź, ul. Traugutta 21/23
Sala Obsługi Klienta - parter

Telefoniczna informacja UMŁ - Call Center: +48 (42) 638-44-44

Umawianie/rezerwacja wizyty

Nie dotyczy

OPŁATY

Rodzaj opłaty	Wysokość opłaty (stawka podstawowa)
---------------	-------------------------------------

Wydanie zbioru danych rejestru cen nieruchomości w postaci elektronicznej za nieruchomość będącą przedmiotem transakcji	8,99 zł
Wydanie wyciągu z rejestru cen nieruchomości w postaci dokumentu drukowanego za nieruchomość będącą przedmiotem transakcji	11,99 zł
Udostępnianie do wglądu dokumentów (zbiorów aktów notarialnych, orzeczeń sądowych i decyzji administracyjnych) na okres do 4 godzin	30 zł

Opłaty pobierane są przy składaniu wniosku, zgodnie z załącznikiem, tabela nr 12 i 16 do ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz.1151 ze zm.).

Opłaty można dokonywać:

- poprzez przelew na konto bankowe nr:

Bank Pekao S.A. **58 1240 1037 1111 0011 0911 3062**

- w kasie Łódzkiego Ośrodka Geodezji

kasa czynna w godzinach:

- poniedziałek, środa, czwartek, piątek: 8.00 – 15.30
- wtorek: 9.00-16.30

w ostatnim dniu miesiąca:

- poniedziałek, środa, czwartek, piątek: 8.00 – 14.30
- wtorek: 9.00-15.30

Płatności można dokonywać gotówką, kartą płatniczą lub Blikiem.

DOKUMENTY

Formy i miejsce składania dokumentów

- listownie
 - Łódzki Ośrodek Geodezji
ul. Traugutta 21/23
90-113 Łódź
- osobiście
 - ul. Traugutta 21/23, Sala Obsługi Klienta i Biuro podawcze – parter
- elektronicznie
 - ePUAP
 - na adres do doręczeń elektronicznych: AE:PL-43653-25073-RDRVC-22
 - Portal Rzeczoznawca (i.Rzeczoznawca)

Termin składania dokumentów

Wnioski można składać w ciągu całego roku.

Wymagane dokumenty

- Wniosek o udostępnienie materiałów powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego - (formularz P i P5):
W przypadku korzystania z platformy elektronicznej (ePUAP, eDoręczenia) należy załączyć wymagane formularze P, P5.
W przypadku korzystania z Portalu Rzeczoznawcy (i.Rzeczoznawca) obowiązuje formularz elektroniczny (i.Rzeczoznawca).

druk do pobrania [341.28 KB, .PDF] [Pobierz druk do pobrania](#)
formularz elektroniczny (ePUAP) [Wypełnij formularz elektroniczny \(ePUAP\)](#)
formularz elektroniczny (i.Rzeczoznawca) [Wypełnij formularz elektroniczny \(i.Rzeczoznawca\)](#)

PODSTAWA PRAWNA

Podstawa prawna

- ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1151 ze zm.)

- rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz.219)

Tryb odwoławczy

Brak

REALIZATORZY

JEDNOSTKA

Łódzki Ośrodek Geodezji

KOMÓRKA

Dział Ewidencji Gruntów i Budynków

Data wygenerowania: 03-04-2025 19:52:35