

# Wyrażanie zgody na czasowe zajęcie terenów zieleni miejskiej administrowanych przez Zarząd Zieleni Miejskiej w Łodzi

## SKRÓCONY OPIS PROCEDURY

---

Każdy zainteresowany może wnioskować o wydanie zezwolenia na czasowe zajęcie obiektów zieleni, tj. parków, zieleńców, skwerów, w celu np. wykonania remontu ściany granicznej, sprzedaży lodów, realizacji zdjęć ślubnych w plenerze, itp.

### Najważniejsze etapy realizacji procedury

#### KROK 1



#### Złóż wniosek i załączniki

w Zarządzie, mailem lub za pośrednictwem poczty

#### KROK 2



#### Czekaj na informację

czy zgoda zostanie udzielona

#### KROK 3



#### Odbierz umowę dzierżawy

#### KROK 4



#### Wnieś opłatę za dzierżawę

zgodnie z  
wystawioną fakturą  
Vat

## KROK 5



### Odbierz fakturę

w formie  
elektronicznej lub  
papierowej

### Przydatne informacje

- możliwość przesłania wniosku pocztą,
- sprawa możliwa do załatwienia przez pełnomocnika,
- wizyta w urzędzie nie wymaga umówienia się,
- faktura może mieć formę elektroniczną.

## SZCZEGÓŁOWY OPIS PROCEDURY

---

### Sposób załatwienia sprawy

1. Wydanie opinii na czasowe zajęcie terenów zieleni miejskiej przez Wydział Zieleni Publicznej na cele:
  - kulturalno-rozrywkowe,
  - gastronomiczne,
  - handlowe.
2. Sprawę kończy Wydział Organizacji i Zarządzania podpisaniem umowy dzierżawy z naliczeniem czynszu dzierżawnego. W przypadku braku wymaganych załączników lub ich niekompletności wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia w nieprzekraczalnym terminie 7 dni.
3. Nie usunięcie braków powoduje pozostawienie podania bez rozpoznania.

### Informacje uzupełniające

O terminie odbioru umowy dzierżawy i faktury wnioskodawca zostanie poinformowany telefonicznie lub drogą elektroniczną.

## TERMIN I MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY

---

### Termin realizacji

Bez zbędnej zwłoki do 1 miesiąca.

### Miejsce załatwienia

Zarząd Zieleni Miejskiej

ul. Retkińska 41

94-004 Łódź

e-mail: [sekretariat@zgm.lodz.pl](mailto:sekretariat@zgm.lodz.pl)

tel: +48 (42) 628-72-00

### Umawianie/rezerwacja wizyty

Nie dotyczy.

## OPŁATY

---

Zgodnie z wystawioną fakturą Vat za wyliczony czynsz dzierżawny zależny od powierzchni i czasu zajęcia terenu zieleni miejskiej.

### Zestawienie opłat

Rodzaj opłaty	Wysokość opłaty	Numer konta
Opłata za pełnomocnictwo	17 zł	<b>50 1240 1037 1111 0011 0925 0073</b>

## DOKUMENTY

---

### Formy i miejsce składania dokumentów

- listownie:
  - Zarząd Zieleni Miejskiej  
94-004 Łódź, ul. Retkińska 41

- osobiście:
  - Zarząd Zieleni Miejskiej  
ul. Retkińska 41 - skrzynka podawcza. **Uwaga: jedynie w dni robocze w godzinach od 7.30 do 15.30**
- pocztą elektroniczną: [sekretariat@zzm.lodz.pl](mailto:sekretariat@zzm.lodz.pl)

## Termin składania dokumentów

Nie dotyczy.

## Wymagane dokumenty

- Podanie o wydanie zezwolenia zawierające:
  - dane wnioskodawcy (NIP, REGON, adres, tel. kontaktowy itp.),
  - cel zajęcia terenu zieleni,
  - czas zajęcia (daty),
  - planowane wyposażenie stoiska (stoły, parasole, sceny itp.),
  - powierzchnia terenu wnioskowanego do zajęcia.
- Mapa z zaznaczoną lokalizacją terenu wnioskowanego do zajęcia.
- Pozytywna opinia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w przypadku parków zabytkowych.

## PODSTAWA PRAWNA

---

### Podstawa prawna

- ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 572),
- [zarządzenie Nr 1895/2022 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 22 sierpnia 2022 r. w sprawie stawek czynszu za wydierżawiane nieruchomości gruntowe, których Miasto Łódź jest właścicielem lub posiadaczem oraz udostępniane nieruchomości pod infrastrukturę przesyłową, oddawane w dzierżawę lub](#)

udostępniane na okres nie dłuższy niż trzy lata,

- uchwała Rady Miejskiej w Łodzi nr XXIX/752/16 z dn. 11.05.2016 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej o nazwie „Zarząd Zieleni Miejskiej” i nadania jej statutu (z późn.zm.),
- zarządzenie nr 2473/2022 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 10 listopada 2022 r. w sprawie zatwierdzenia regulaminu organizacyjnego jednostki budżetowej o nazwie Zarząd Zieleni Miejskiej w Łodzi (z późn. zm.).

## **Tryb odwoławczy**

Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 572).

## **REALIZATORZY**

---

### **JEDNOSTKA**

Zarząd Zieleni Miejskiej w Łodzi

### **KOMÓRKA**

Wydział Zieleni Publicznej

**Data wygenerowania:** 08-07-2026 19:41:19