Rekultywacja gruntów

SKRÓCONY OPIS PROCEDURY

Wniosek o przeprowadzenie rekultywacji gruntów składają osoby, których grunty na skutek eksploatacji kopalin uległy degradacji, a eksploatacja zakończyła się (postępowanie to może dotyczyć całości wyrobiska albo jego części).

Najważniejsze etapy realizacji procedury

KROK 1



Złóż wniosek i załączniki

elektronicznie na adres do doręczeń elektronicznych, w urzędzie lub pocztą

KROK 2



Czekaj na wydanie decyzji

KROK 3



Odbierz decyzję

elektronicznie, pocztą lub w urzędzie po telefonicznym uzgodnieniu terminu

Przydatne informacje

- możliwość złożenia wniosku online,
- możliwość przesłania wniosku pocztą,
- sprawa możliwa do załatwienia przez pełnomocnika,
- złożenie wniosku nie wymaga umówienia się na wizytę,
- odbiór decyzji w urzędzie wymaga umówienia się na wizytę,
- decyzja administracyjna może mieć formę elektroniczną.

SZCZEGÓŁOWY OPIS PROCEDURY

Sposób załatwienia sprawy

1. Wszczęcie postępowania na wniosek. Wniosek składa się elektronicznie na adres do doręczeń elektronicznych, w Biurze podawczym Łódzkiego Ośrodka Geodezji lub korespondencyjnie.
2. Analiza wniosku pod względem formalnym (ewentualne wezwanie do usunięcia braków).
3. Zebranie materiału dowodowego-opinii:
    - dyrektora właściwego terenowo okręgowego urzędu górniczego - w odniesieniu do działalności górniczej;
    - dyrektora regionalnej dyrekcji Lasów Państwowych lub dyrektora parku narodowego - w odniesieniu do gruntów o projektowanym leśnym kierunku rekultywacji;
    - wójta (burmistrza, prezydenta miasta).
4. Wydanie decyzji w sprawie ustalenia kierunku rekultywacji gruntów.

TERMIN I MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY

Termin realizacji

2 miesiące

Termin realizacji dłuższy niż 2 miesiące spowodowany jest koniecznością przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego, zgodnie z art. 35 KPA np. zebrania odpowiedniego materiału dowodowego aby rozstrzygnąć sprawę co do istoty albo w inny sposób. Jak każde postępowanie administracyjne jest ono prowadzone w indywidualnych sprawach wszczynanych na wniosek albo z urzędu. Poszczególne sprawy nie są do siebie podobne z uwagi na: ilość stron biorących udział w postępowaniu, zakres przedmiotowy postępowania oraz mniej albo bardziej skomplikowany charakter sprawy. Zgodnie bowiem z przepisem art. 35 § 1 KPA - Organy administracji publicznej obowiązane są załatwiać sprawy bez zbędnej zwłoki. W dalszych paragrafach ustalono terminy na załatwienie sprawy, które wynoszą odpowiednio miesiąc albo dwa – w zależności od skomplikowanego (indywidualnego) charakteru sprawy. Do terminów określonych w tym przepisie nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu. W związku z powyższym podany poniżej termin realizacji jest jak najbardziej odpowiedni.

Miejsce załatwienia

Łódzki Ośrodek Geodezji
Dział Geodezji
Zespół ds. klasyfikacji gruntów
90-113 Łódź, ul. Traugutta 21/23
Biuro podawcze – parter
tel. +48 (42) 272-68-92, +48 (42) 272-68-93

Telefoniczna informacja UMŁ - Call Center: +48 (42) 638-44-44

Umawianie/rezerwacja wizyty

Telefonicznie: +48 (42) 272-68-92, +48 (42) 272-68-93

OPŁATY

Zestawienie opłat

Rodzaj opłaty	Wysokość opłaty	Numer konta
opłata skarbowa za decyzję rekultywacyjną	10 zł	Urząd Miasta Łodzi Wydział Podatkowy **50 1240 1037 1111 0011 0925 0073**

Rodzaj opłaty	Wysokość opłaty	Numer konta
opłata skarbowa za pełnomocnictwo - w przypadku udzielenia pełnomocnictwa, oryginał tego pełnomocnictwa udzielonego osobie działającej w imieniu wnioskodawcy wraz z potwierdzeniem dokonania opłaty skarbowej (opłacie nie podlegają pełnomocnictwa udzielone małżonkowi, wstępnemu, zstępnemu, rodzeństwu oraz pełnomocnictwa poświadczone notarialnie)	17 zł	Urząd Miasta Łodzi Wydział Podatkowy **50 1240 1037 1111 0011 0925 0073**

Tytuł wpłaty powinien precyzyjnie wskazywać sprawę, której dotyczy.

DOKUMENTY

Formy i miejsce składania dokumentów

- listownie:
    - Łódzki Ośrodek Geodezji
      ul. Traugutta 21/23
      91-113 Łódź
- osobiście:
    - Łódzki Ośrodek Geodezji
      ul. Traugutta 21/23
      drugie wejście, parter
- elektronicznie:
    - na adres do doręczeń elektronicznych AE:PL-28543-53772-SRFEI-29

Termin składania dokumentów

Wnioski można składać w ciągu całego roku.

Wymagane dokumenty

- Wniosek o ustalenie kierunku rekultywacji i zagospodarowania gruntu (brak szablonu wniosku).

- Opinie 2 rzeczoznawców określające rozmiar ograniczenia wartości użytkowej gruntów.

- Opis projektowanych prac rekultywacyjnych, ze wskazaniem funkcji pełnionej przez obszar wymagający rekultywacji.

- Projekt / dokumentację rekultywacji zawierający opis przeprowadzonych prac rekultywacyjnych (dla uzyskania decyzji o zakończeniu rekultywacji gruntów).

- Kserokopia koncesji na wydobywanie kopalin lub decyzje wygaszającą koncesję (jeżeli były wymagane zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2016 r., poz. 1131).

- Mapa sytuacyjno-wysokościowa z zaznaczonym terenem objętym wnioskiem.

- Tytuł prawny władania nieruchomością + wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

- Pełnomocnictwo - w przypadku ustanowienia pełnomocnictwa (oryginał lub urzędowo potwierdzona kopia) wraz z dowodem uiszczenia stosownej opłaty.

- Dowód uiszczenia opłaty skarbowej.

PODSTAWA PRAWNA

Podstawa prawna

- ustawa z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691),
- ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 3 lutego 1995 r. (Dz. U. 2024 r., poz. 82 ze zm).

Tryb odwoławczy

Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi, Dyrektora Łódzkiego Ośrodka Geodezji w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

REALIZATORZY

JEDNOSTKA

Łódzki Ośrodek Geodezji

KOMÓRKA

Dział Geodezji

Data wygenerowania: 08-11-2026 18:32:53