

KARTA LOKALU

Imię i nazwisko

Adres zamieszkania

Powierzchnia użytkowa lokalu Stawka za 1m²

Ubezpieczenie budynku za 1m² /m-c

Wydatki za mieszkanie za miesiąc obejmują:

Czynsz	 stawka za 1m ²	X	=
Zimna woda i odprowadzenie ścieków	 cena 1 m ³	X	X
Podgrzanie wody	 cena 1 m ³	X	X
Centralne ogrzewanie	 cena 1 m ²	X	=
Wysokość opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi	Kwota miesięcznej opłaty		
Inne		=	
Razem opłaty			

Czynniki obniżające stawkę bazową czynszu:

1	lokal mieszkalny bez wydzielonego w.c., przy czym:	w.c. znajduje się w budynku niezależnie od kondygnacji	tak/nie*
		w.c. znajduje się poza budynkiem (wspólne lub indywidualne)	tak/nie*
2	lokal mieszkalny bez łazienki		tak/nie*
3	lokal mieszkalny bez centralnego ogrzewania		tak/nie*
4	lokal mieszkalny bez urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych		tak/nie*
5	lokal mieszkalny w budynku wyłączonym z eksploatacji decyzją organu nadzoru budowlanego		tak/nie*
6	lokal mieszkalny wyłączony z eksploatacji decyzją właścicielską z uwagi na stan techniczny		tak/nie*
7	lokal mieszkalny usytuowany powyżej 4 piętra w budynku bez windy		tak/nie*
8	lokal mieszkalny ze wspólną używalnością kuchni		tak/nie*
9	lokal mieszkalny usytuowany w suterenie		tak/nie*

Czynniki podwyższające stawkę bazową czynszu:

1	lokal mieszkalny usytuowany w domu jednorodzinnym (jednolokalowym)	tak/nie*
2	lokal mieszkalny usytuowany w budynku wyposażonym w windę	tak/nie*
3	lokal mieszkalny usytuowany w zasobie nowym oraz zrewitalizowanym (na obszarze strefy rewitalizacji określonej w Gminnym Programie Rewitalizacji miasta Łodzi)	tak/nie*
4	lokal mieszkalny usytuowany w tzw. bloku lub budynku po generalnym remoncie	tak/nie*

*- niepotrzebne skreślić

Telefon kontaktowy zarządcy

Data i podpis zarządcy