Łódź, dnia...........................

.........................................................................

Imię i nazwisko użytkownika wieczystego:

................................................................

PESEL

..............................................................

Adres do korespondencji:

**Urząd Miasta Łodzi**

**ul. Piotrkowska 104**

**90-926 Łódź**

**Wniosek o udzielenie 50% bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego**

 Na podstawie art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145), wnoszę o udzielenie 50% bonifikaty od opłaty rocznej za rok ........................................................ z tytułu użytkowania wieczystego ułamkowej części gruntu / gruntu przynależnego do lokalu nr .....................................
przy ul. .............................................................................................................................................

Jednocześnie oświadczam, świadoma/y odpowiedzialności karnej za fałszywe składanie oświadczeń, wynikającej z art. 233 Kodeksu karnego, że dochód miesięczny brutto na jednego członka gospodarstwa domowego, w roku poprzedzającym, wynosił ..................................zł, a wykazane
w załącznikach dochody są jedynymi źródłami utrzymania. We wspólnym gospodarstwie domowym pozostaje............................ osób, i są to:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Imię i nazwisko | Pokrewieństwo | Wiek |
| 1 | Wniskodawca |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| 4 |  |  |  |
| 5 |  |  |  |
| 6 |  |  |  |

Ponadto oświadczam, że nieruchomość wykorzystywana jest na cele mieszkaniowe.

..........................................................

( podpis osoby składającej wniosek )

.................................................................................

poświadczenie właściwego zarządcy nieruchomości

( dotyczące liczby osób zamieszkujących, prowadzących wspólnie gospodarstwo domowe)

Do wniosku załączam:

1 ..........................................................................................................................................

2 ..........................................................................................................................................

3. ..........................................................................................................................................

UWAGA: Odnośnie przedłożenia stosownych dokumentów proszę o dokładne zapoznanie się z informacjami zamieszczonymi na drugiej stronie wniosku.

**P O U C Z E N I E**

**Bonifikata dotyczy roku bieżącego i nie jest bonifikatą stałą**.

Bonifikata przysługuje, jeżeli dochód miesięczny brutto, na jednego członka gospodarstwa domowego, nie przekracza 50% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej
w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona.

Przez gospodarstwo domowe rozumie się gospodarstwo prowadzone przez użytkownika wieczystego samodzielnie lub wspólnie z małżonkiem lub innymi osobami stale z nim zamieszkującymi i gospodarującymi na nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste.

Dochód miesięczny uprawniający do uzyskania bonifikaty, jest obliczany jako średnia miesięczna z dochodu, o którym mowa w przepisach o dodatkach mieszkaniowych, uzyskanego w roku poprzedzającym rok, za który opłata roczna jest wnoszona. Ciężar dowodu, że istnieją przesłanki do udzielenia bonifikaty, spoczywa na użytkowniku wieczystym.

Do dochodu zalicza się m.in.:

dochody z tytułu stosunku pracy, działalności gospodarczej, umów zlecenia lub o dzieło, emerytur lub rent, z tytułu prowadzenia gospodarstwa rolnego oraz inne stanowiące dochód.

Do wniosku o bonifikatę należy dołączyć:

• przez pracujących zawodowo: zaświadczenie o dochodach, za rok poprzedzający rok, w którym składany jest wniosek, wydane przez Pracodawcę lub Urząd Skarbowy,

**UWAGA:**

Rozliczenie na druku PIT, składanym bez potwierdzenia Urzędu Skarbowego,
nie stanowi podstawy do udzielenia bonifikaty.

• przez emerytów i rencistów: druk PIT 40A lub decyzję o wysokości przyznanej emerytury, za rok poprzedzający rok w którym składany jest wniosek, wydane przez ZUS,

**UWAGA:**

w przypadku dołączenia do wniosku odcinka emerytury lub renty, wymagane jest złożenie oświadczenia, że dochody w pozostałych miesiącach roku nie uległy zmianie.

• w przypadku osób bezrobotnych: zaświadczenie z Urzędu Pracy o wysokości świadczenia, jego braku lub braku rejestracji,

• w przypadku oświadczenia o braku dochodu, należy złożyć oświadczenie
(wg. wzoru), co do źródeł utrzymania oraz zaświadczenie właściwego Urzędu Skarbowego odnośnie braku zaliczek na podatek dochodowy,

**Wniosek o udzielenie bonifikaty należy złożyć w roku za który opłata jest wnoszona.**

Nie przedłożenie żądanych dokumentów spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia, co w konsekwencji oznacza nie przyznanie bonifikaty.

**Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych, dla których**

**administratorem danych jest Prezydent Miasta Łodzi**

Szanowni Państwo,

zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia
27 kwietnia 2016 r. (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679
w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE) uprzejmie informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Łodzi z siedzibą w Łodzi
przy ul. Piotrkowskiej 104, 90-926 Łódź, e-mail: lckm@uml.lodz.pl.
2. Administrator wyznaczył inspektora oraz zastępcę inspektora ochrony danych, z którym może się Pani / Pan skontaktować poprzez e-mail iod@uml.lodz.pl. Z inspektorem ochrony danych i jego zastępcą można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych przez Urząd Miasta Łodzi oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.
3. Podanie danych osobowych jest warunkiem koniecznym do realizacji sprawy w Urzędzie Miasta Łodzi. Ogólną podstawę do przetwarzania danych stanowi art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia.

Szczegółowe cele przetwarzania danych zostały wskazane w następujących przepisach:

1. ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami;
2. ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny;
3. ustawie z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.

Pani/Pana dane będą przetwarzane w celu realizacji spraw związanych z aktualizacją opłat
za użytkowanie wieczyste.

1. Dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom, uprawnionym do ich otrzymania
na podstawie obowiązujących przepisów prawa w tym organom administracji publicznej
lub podmiotom działającym na zlecenie organów administracji publicznej
w zakresie obowiązujących przepisów lub innym podmiotom przetwarzającym dane na podstawie umów powierzenia, a ponadto odbiorcom danych w rozumieniu przepisów
o ochronie danych osobowym, tj. podmiotom świadczącym usługi pocztowe, usługi informatyczne, geodezyjne, rzeczoznawcze. Dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich,
na podstawie szczególnych regulacji prawnych, w tym umów międzynarodowych.
2. Dane osobowe będą przetwarzane, w tym przechowywane prze okres 2 lat, licząc od pierwszego stycznia roku następującego po roku, w którym sprawa została zakończona, a następnie, zgodnie
z przepisami ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach, przez okres 5 lat, zgodnie z kategorią archiwalną B5, a w przypadku zmiany kategorii archiwalnej dokumentacji przez okres zgodny ze zmienioną kategorią archiwalną dokumentacji.
3. W związku z przetwarzaniem danych osobowych posiada Pani/Pan prawo do:

a) dostępu do treści swoich danych, na podstawie art.15 ogólnego rozporządzenia;

b) sprostowania danych, na podstawie art.16 ogólnego rozporządzenia;

c) ograniczenia przetwarzania, na podstawie art. 18 ogólnego rozporządzenia;

1. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych.
2. Gdy podanie danych osobowych wynika z przepisów prawa, jest Pani/Pan zobowiązana(y)
do ich podania. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie nierozpoznanie sprawy.
3. Dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

Łódź, ..............................

......................................................................................

Imię i nazwisko / Nazwa Użytkownika Wieczystego

......................................................................................

Adres do korespondencji

**O Ś W I A D C Z E N I E**

Dot.: wniosku w sprawie udzielenia bonifikaty w opłacie rocznej za .........rok z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. .................................... ................................................................................................................... mieszkania ........... .

Świadomy/a odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233 § 1 k.k., oświadczam, że w roku poprzednim nie uzyskałem/am dochodów z tytułu:

1. emerytur / rent krajowych lub zagranicznych, zasiłków pieniężnych

2. dodatku / zasiłku pielęgnacyjnego, innych dodatków wyszczególnionych w decyzji ZUS lub innego organu

3. wynagrodzenia ze stosunku pracy

4. prowadzonej działalności gospodarczej

5. najmu

6. z niektórych rodzajów osobiście wykonywanej działalności:

- artystycznej, literackiej, innej

- czynności związanych z pełnieniem obowiązków społecznych lub obywatelskich

- udziału w organach stanowiących osób prawnych

- umów zlecenia, o dzieło, praw autorskich, najmu

- innych (np. prowadzenia gospodarstwa rolnego)

7. z innych źródeł (alimenty, stypendia, sprzedaż przedmiotów lub nieruchomości, wygrane w grach losowych, dywidendy od posiadanych akcji, sprzedaż akcji, obligacji, odsetki od lokat bankowych, itp.)

(\*) W poprzednim roku pozyskałem/am dochody poza granicami kraju : tak/nie ................... zł

(\*) Korzystam z pomocy Opieki Społecznej : tak/nie. ................... zł

(\*) Pozostaję na utrzymaniu .......................................................................................................

(\*) Środki na zaspokojenie moich potrzeb życiowych oraz opłat związanych z utrzymaniem mieszkania / budynku pozyskuję w kwocie ................. zł

( wskazać źródła ) :

....................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

..............................................................

(podpis składającego oświadczenie)

(\*)niepotrzebne skreślić